

PRESENTAZIONE AZIENDALE

2026

DUE.COM srl

DUE.COM Srl si è costituita in persona giuridica nel corso dell'anno 2013 forti di una rete d'impresa e di un'esperienza pluriennale nel settore edile.

Con uno staff competente e motivato, la società ha maturato la decisione di accogliere le sfide del mercato edile, sempre più orientate allo sviluppo di servizi e di nuove tecnologie costruttive.

DUE.COM Srl è un'impresa di costruzioni prevalentemente attiva per la fabbricazione di edifici destinati al settore residenziale, sanitario, settore Retail; essa si propone, sia come fornitore di personale qualificato per la realizzazione di opere conto terzi, in particolare opere in cartongesso e isolamenti a cappotto, finiture interne ed edilizia sanitaria.

Particolare attenzione, sin dalla sua costituzione, è stata posta agli interventi di manutenzione e ristrutturazione di immobili già esistenti a fronte della convinzione che il settore edile, che per anni ha privilegiato le operazioni di costruzione di nuovi edifici, dovrà sempre più qualificarsi sul recupero del patrimonio edilizio esistente.

“L'etica non è altro che il rispetto per la vita. È quella che mi fornisce i principi fondamentali della moralità, ossia che il bene consista nel mantenere, promuovere e migliorare la vita, e che distruggere, ferire, limitare la vita sia il male.”

Codice etico

Abbracciando le parole di Albert Schweitzer, svolgiamo il nostro operato applicando un Codice Etico ben preciso: difendendo i principali valori legati sia alla tutela dell'individuo, che quelli della collettività, consapevoli che ad ogni azione corrisponde una reazione; volgiamo quindi uno sguardo rigoroso verso il futuro e alla sua salvaguardia intesa anche come rispetto all'ambiente e ciò che lo circonda, coscienti che un piccolo gesto può migliorare semplici o corposi aspetti di un individuo e di conseguenza della realtà che lo circonda.

Come obiettivo primario abbiamo l'espansione di tale Codice nell'Azienda, così da permettere che qualsiasi decisione e in qualunque momento venga presa garantisca il rispetto dei diritti fondamentali ed il benessere non solo proprio ma anche altrui.

Ci impegniamo attivamente a garantire oltre a una responsabilità legale, atta ad assicurare non solo l'esecuzione a regola d'arte delle commesse, quindi alla piena applicazione di norme imprescindibili per l'esistenza di un'Azienda, siamo mossi anche da maturo senso civico e umano, esercitando la nostra attività con grande professionalità e rispetto, costituendo quindi parti indispensabili e salde basi sulla quale la nostra Società continua a costruire forti collaborazioni.

Da anni, inoltre, collaboriamo e sosteniamo la Cooperativa Manolibera e la Fondazione Dolci.

The future is green

DUE.COM Srl è intrinsecamente GREEN: è un'azienda che fa del miglioramento ambientale e del mondo in cui viviamo il core business della sua attività sia strategicamente, sia nei suoi obiettivi che nella operatività.

Lavoriamo costantemente al fine di ridurre al minimo l'impatto dannoso sull'ambiente, sull'economia e sulla comunità stessa, così da creare un futuro sempre più Green.

Nel corso del tempo abbiamo realizzato edifici NZEB con risparmi energetici e ambientali (CO2), inoltre fruendo degli incentivi per la riqualificazione del patrimonio abitativo, come Ecobonus e Superbonus, ci hanno dato la possibilità di migliorare in termini di efficienza energetica molti immobili ubicati in una delle città più inquinate d'Italia, ossia Milano e Brescia, ottenendo così risparmi energetici rispetto all'ordine del 50/70%.



The future is green

Abbiamo una visione Green a 360°, sia con il personale operativo sui cantieri, nelle manutenzioni e gestioni di energia, sia nelle attività d'ufficio, promuoviamo un atteggiamento positivo attraverso numerose iniziative quali:

- Installazione di un impianto a pompa di calore per la climatizzazione estiva ed invernale degli uffici sostituendo la caldaia a gasolio e gli impianti split;
- Gestione del parco auto con eliminazione veicoli inquinanti Euro 0, 1, 2, 3, 4;
- Acquisto e noleggio autoveicoli ibridi ed elettrici per parco auto aziendale;
- Gestione efficiente tramite software degli spostamenti dei mezzi operativi in Milano e non solo per ottimizzare i percorsi i consumi e l'inquinamento;
- Raccolta differenziata dei rifiuti da attività operative sui cantieri;
- Raccolta differenziata relativa alle attività degli uffici;
- Certificazione temi di qualità per la realizzazione e la gestione di impianti termici ISO 9001;
- Certificazione temi di qualità per il sistema di gestione ambientale ISO 14001;
- Formazione ambientale ai dipendenti ed adeguamento alle nuove normative vigenti (RENTRI, ovvero lo strumento su cui il Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica fonda il sistema di tracciabilità dei rifiuti e prevede la digitalizzazione dei documenti relativi alla movimentazione e al trasporto dei rifiuti);

The future is green

- Cura attenta del verde aziendale;
- Promozione e scelta subappaltatori green oriented;
- Raccolta toner esausti Eco-Box TECNO per la raccolta differenziata, trasporto e smaltimento dei rifiuti speciali non pericolosi denominati “consumabili esausti da sistemi di stampa elettronica” (in gergo cartucce toner o ink-jet).



Attestati di certificazione ISO e qualificazione SOA

Axe
REGISTER

Membro degli Accordi di Mutuo Riconoscimento EA, IAF, Signatario di DA, IAF Mutual Recognition Agreement
CS 007 25.02.22

CERTIFICATO
N. IT26-15610A

Si certifica che il Sistema di Gestione per la Qualità di

DUE.COM S.r.l.
Via Artigianato, 8
25030 TORBOLE CASAGLIA (BS) – ITALY



E' CONFORME AI REQUISITI DELLA NORMA

ISO 9001:2015

per il seguente campo di applicazione

Ristrutturazioni e manutenzioni di edifici.

IAF 28

Per informazioni puntuali e aggiornate circa eventuali variazioni intervenute nello stato della certificazione di cui al presente certificato, si prega di contattare il n° +39 02-96368458 o l'indirizzo e-mail info@axe-register.com.

La validità del presente certificato è subordinata a sorveglianza periodica annuale e al riesame completo del sistema di gestione dell'organizzazione con periodicità triennale.

Data di prima emissione (da parte di altro Odc)

Data di emissione corrente

Data di scadenza

11/11/2022

05/06/2026

11/11/2028

Per l'Organismo di Certificazione

Axe REGISTER
Agente IAF



AXE REGISTER

T. +39 02-96248619 | E. info@axe-register.com | W. www.axe-register.com

CQOP  **SOA**
Costruttori Qualificati Opere Pubbliche

Codice identificativo: 02968320966 (Autorizzazione n. 10 del 09/11/2009)

ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE ALLA ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI
N. 80844/10/00 del 03/03/2026

Rilasciato alla impresa: **DUE.COM S.R.L.**
con sede in: **TORBOLE CASAGLIA** cap: **25030** provincia: **BRESCIA**
Indirizzo: **VIA ARTIGIANATO 8**
Iscritto alla CCIAA di: **BRESCIA** al nr: **03540080987** CF: **03540080987** P.IVA: **03540080987**

Rappresentanti legali:
Titolo nome e cognome
STEFANO PASOLINI
Codice Fiscale
PBSLNF48T20H030Z

Direttori tecnici:
Titolo nome e cognome
GEOM. WALTER MALINVERNI
Codice Fiscale
MLNWTR78A16F205L

Categorie e classifiche di qualificazione								
Cat.	Class.	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione	Cat.	Class.	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione	Cat.	Class.	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione
OG 1	IV-BIS	+	-	+	+	-	+	+

L'impresa possiede la certificazione (art. 4, comma 1, Allegato II.12 al d.lgs. 36/2023) valida fino al 11/11/2028 rilasciata da SV CERTIFICATION SHO all'impresa DUE.COM S.R.L. codice fiscale 03540080987

Attestazione n: **80844/10/00**

(N.ro progr./Codice SOA)

Data	rilascio attestazione originaria	03/03/2026	scadenza validità triennale	02/03/2029	scadenza intermedia (cons. stab.)	
	rilascio attestazione in corso	03/03/2026	effettuazione verifica triennale		scadenza validità quinquennale	02/03/2031

Copia del documento autenticato con firma digitale e archiviato nella banca dati della Autorità Nazionale Anticorruzione

Il Legale Rappresentante
ANTONIO ZANABONI

timbro della SOA

Il Direttore Tecnico
ANTONIO PAOLO GALLIANO

Axe
REGISTER

Membro degli Accordi di Mutuo Riconoscimento EA, IAF, Signatario di DA, IAF Mutual Recognition Agreement
CS 007 25.02.22

CERTIFICATO
N. IT26-15610B

Si certifica che il Sistema di Gestione per l'Ambiente di

DUE.COM S.r.l.
Via Artigianato, 8
25030 TORBOLE CASAGLIA (BS) – ITALY



E' CONFORME AI REQUISITI DELLA NORMA

ISO 14001:2015

per il seguente campo di applicazione

Ristrutturazioni e manutenzioni di edifici.

IAF 28

Per informazioni puntuali e aggiornate circa eventuali variazioni intervenute nello stato della certificazione di cui al presente certificato, si prega di contattare il n° +39 02-96368458 o l'indirizzo e-mail info@axe-register.com.

La validità del presente certificato è subordinata a sorveglianza periodica annuale e al riesame completo del sistema di gestione dell'organizzazione con periodicità triennale.

Data di prima emissione (da parte di altro Odc)

Data di emissione corrente

Data di scadenza

20/10/2025

05/06/2026

20/10/2028

Per l'Organismo di Certificazione

Axe REGISTER
Agente IAF



AXE REGISTER

T. +39 02-96248619 | E. info@axe-register.com | W. www.axe-register.com

Risorse umane

L'azienda gestisce la propria sede con precisione, ordine e pulizia, facilitando così il processo sia di archiviazione documentale per le parti coordinate dall'amministrazione, sia disponendo i materiali con metodo e suddivisioni specifiche al singolo utilizzo dei prodotti necessari alle lavorazioni, avvalendosi di una superficie di circa 2000mq adibita a magazzino.

L'organico è di 21 addetti suddiviso in:

- OPERAI 4° LIVELLO: n. 4
- OPERAI 3° LIVELLO: n. 8
- OPERAI 2° LIVELLO: n. 2
- OPERAI 1° LIVELLO: n. 1
- IMPIEGATI 2° LIVELLO: n. 1
- IMPIEGATI 3° LIVELLO P.TIME: n. 1
- IMPIEGATI 5° LIVELLO n. 1
- IMPIEGATI 7° LIVELLO n. 1
- MAGAZZINIERE n. 1
- AMMINISTRATORE n. 1

Risorse umane

Il personale, oltre ad essere regolarmente assunto ed assicurato presso gli enti previdenziali con le seguenti posizioni:

- INPS di BRESCIA n. 1517780393
- INAIL di Brescia n. 1930341520
- CASSA EDILE di Brescia n. 021858
- CASSA EDILE di Milano n. 45885

Segue periodicamente corsi di aggiornamento, atti ad un costante miglioramento in termini di prestazioni e consente l'utilizzo di tecniche e prodotti sempre all'avanguardia.

Collaboratori esterni

L'organigramma aziendale si estende ad una rete esterna di professionisti, partner e fornitori con i quali si è stretta nel tempo una solida partnership, creando tutti i presupposti correlati all'esito positivo di ogni singola commessa di lavorazione.

Attrezzature e mezzi d'opera

L'impresa Edile DUE.COM srl assicura al suo personale un parco macchine ed attrezzature atte alle lavorazioni edili così che possano essere gestite in completa autonomia, grazie all'ausilio di software di gestione come Hilti On-Track.

AUTOMEZZI

Citroen Jumper
Ford Currier
Ford Transit nr 2
Ford Transit Ribaltabile
Iveco Daily
Mercedes GLC
Renault Master
Scala elevatrice Bocker Junior 21
Muletto elettrico

ATTREZZATURE

Diamo in dotazione ad ogni singola squadra kit completi Hilti e Wurt.

PONTEGGIO & MATERIALI PROFESSIONALI

Disponiamo di 10.000 mq di ponteggio. Forniamo inoltre attrezzature e materiali edili professionali di alta qualità per ogni esigenza di cantiere, garantendo affidabilità, sicurezza e prestazioni elevate in ogni fase di lavorazione.

IT & Privacy

I processi amministrativi e contabili vengono diretti da numero cinque postazioni, dotate di software di gestione con licenza e contratti di aggiornamento; ogni dispositivo è protetto da antivirus di alta qualità in grado di difendere da attacchi informatici e/o da fughe di dati.

Tutti i file aziendali vengono salvati attraverso una sincronizzazione remota tramite Cloud, atta a garantire un'interconnessione attiva e bilaterale dall'ufficio al cantiere e viceversa.

Grazie al nostro Responsabile IT abbiamo ridotto il rischio di compromissione dei dati, attraverso il salvataggio dati in triplice copia, il quale svolto settimanalmente

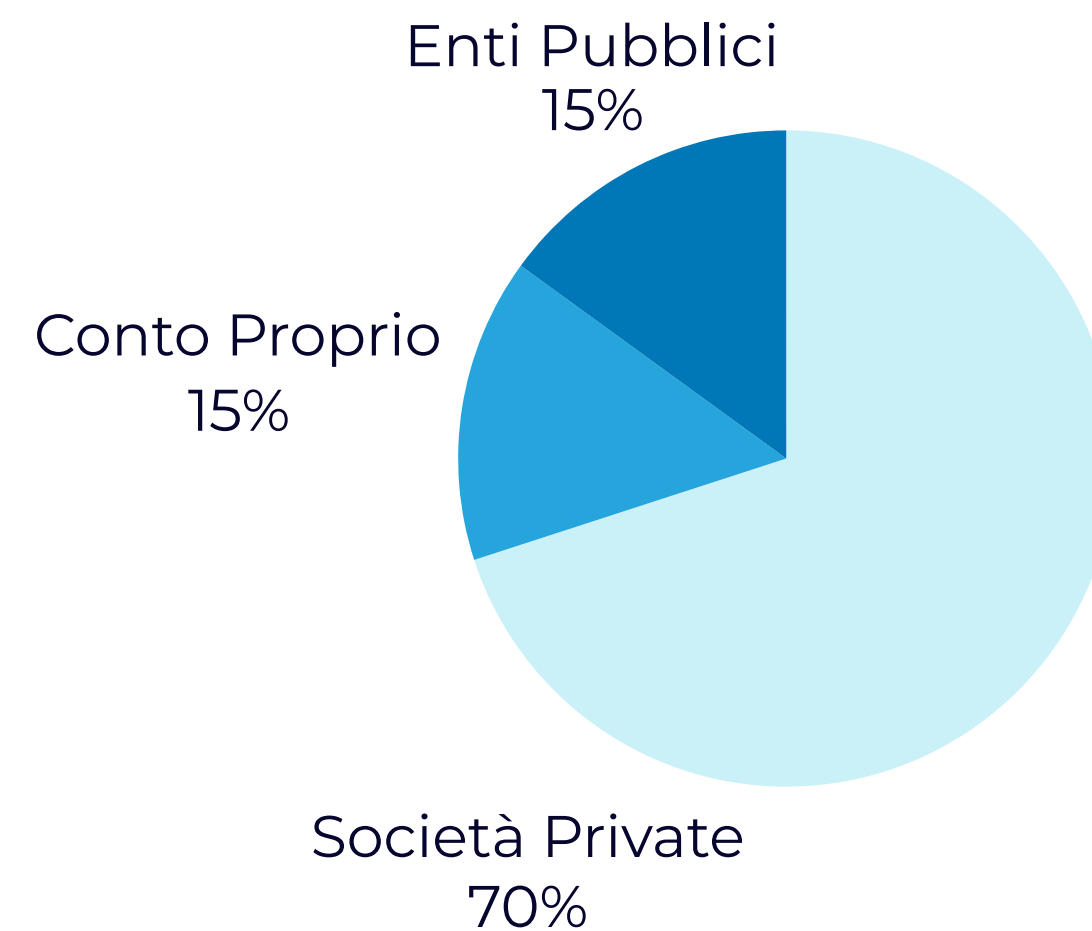
clienti

La nostra Società opera in tutta Italia, in maggior misura nella regione della Lombardia; essendo sempre attivi e spinti da nuove sfide, non chiudiamo le nostre prospettive e, forti dell'esperienza consolidata negli anni, riapriremo importanti collaborazioni Estere.

Principalmente ci occupiamo di ristrutturazioni importanti ed edilizia sanitaria, attraverso anche a gare d'appalto e aste giudiziarie.

Vantiamo inoltre di squadre interne specializzate subordinate alle varie sfaccettature che l'edilizia racchiude, garantendo maggior affidabilità.

La serietà, competenza e professionalità, grazie anche al continuo aggiornamento dei nostro Staff, assicurano ai nostri clienti, oltre all'ottimo risultato, sicurezze; appunto per questo, col tempo abbiamo instaurato importanti rapporti, basati anche sulla fiducia reciproca, diventando così dei riferimenti univoci.



Principali lavori

- **Finiture e lavorazioni in cartongesso per** edifici e abitazioni realizzati con **sistemi costruttivi in legno**, ultimi 7 anni 5 milioni di euro tra fornitura e posa e solo posa
- Opere di pavimentazione in pietra e finiture di pregio presso la **metropolitana di Copenaghen** per un valore di € 355.000,00
- Riqualificazione energetica e posa rivestimenti STO presso la commessa di **Milano Via Filelfo, 7** per un valore di € 3.700.000,00
- Opere di ristrutturazione interne ed esterne presso l'**Istituto Europeo di Oncologia di Milano** per un valore di € 99.000,00
- Opere di ristrutturazione interne ed esterne CUP presso il **Centro Cardiologico Monzino** per un valore di € 197.000,00
- Riqualificazione energetica «NZEB» presso n. **4 scuole a Malnate** per un valore di € 580.000,00
- Ristrutturazione esterne ed interne presso un **immobile in Via Gesù, 17 - Milano** per un valore di € 1.200.000,00

Principali lavori

- Riqualificazione energetica «SUPERBONUS 110%» presso **Via Giambellino, 143 e civico 141** – Milano per un valore di € 3.300.000,00 comprensivi della realizzazione di coperture per mq 6.000,00
- Allestimento di un nuovo locale presso Terminal 1, area Arrivi di Roma Fiumicino - **MY CHEF RISTORAZIONE COMMERCIALE S.P.A.**- per un valore di € 60.000,00
- Ristrutturazione interna del **P.S. di Lecco** sito in Via dell'Eremo, 9/11 per un valore di € 480.000,00
- Opere atte all'istallazione di una risonanza magnetica all'**Ospedale Humanitas di Rozzano** sito in Via Alessandro Manzoni, 56 per un valore di € 170.000,00
- Allestimento di un nuovo locale presso Terminal 3, area Arrivi di Roma Fiumicino - **MY CHEF WOMEN IN COFFEE** per un valore di € 85.000,00
- Allestimento di un nuovo locale presso L'aeroporto di Roma Fiumicino - **MY CHEF CAFFÈ VERGNANO** per un valore di € 165.000,00
- Realizzazione nuova palestra e **SPA VIRGIN CLUB Milano Porta Vittoria** per un valore di € 1.420.000,00
- Interventi di riorganizzazione del **pronto soccorso/DEA e ANGIOGRAFO Ospedale di Erba (CO)** per un valore di € 370.000,00
- Riqualificazione **CINEMA TEATRO AGORÀ** in Piazza San Rocco, **Ospitaletto (BS)** per un valore di € 475.000,00

**Sede legale e
amministrativa**

Via Artigianato, 8
25030 Torbole Casaglia
(BS) - ITALIA

P.IVA e Codice Fiscale

03540080987

Contatti

info@duepuntocomsrl.it
due.com@legalmail.it
+39 030 8772324
+39 338 7569846

 www.duepuntocomsrl.it

 Due.Com Srl - Edilizia

 DUE.COM SRL